

Reduzierte
Gesundheitsfragen
für die Absicherung
von neuen
Baufinanzierungen

Darlehenssumme und Darlehensraten absichern!

Todesfallschutz von
bis zu 500.000 EUR.

Berufsunfähigkeitsrente von
bis zu 1.500 EUR mtl.



WENIGER IST MEHR

WENIGER GESUNDHEITSFragen MEHR VERSICHERUNGSSCHUTZ

*Risikolebensversicherungen retten keine Leben.
Risikolebensversicherungen retten Existenzen!*

VON ANFANG AN

Für die meisten Menschen ist die eigene Immobilie die **größte Anschaffung** in ihrem Leben. Und eine Hypothek gehört fast immer dazu.

Nicht nur Verbraucherschützer und Versicherungsunternehmen weisen immer wieder darauf hin, dass die **Absicherung** der Hypotheken ein **elementarer Bestandteil** der **Finanzierungsplanung** und somit auch der monatlichen Kosten sein sollte.

SCHNELL UND EINFACH

Unter folgenden **Voraussetzungen** bieten wir Versicherungsschutz mit **reduzierten Gesundheitsfragen**:

- ✓ Die Risikolebensversicherung dient der Absicherung eines Darlehens zum Immobilien*- bzw. Arztpraxen-**Neuerwerb**.
- ✓ Der Darlehensvertrag wurde **innerhalb der letzten sechs Monate** geschlossen.
- ✓ Der Todesfallschutz **orientiert sich an der Darlehenshöhe** und beträgt **max. 500.000 EUR.** (inkl. Bonusleistungen und Vorversicherungen ohne Untersuchung der letzten 5 Jahre).
- ✓ Die versicherte Person ist **max. 45 Jahre** alt und plant in den nächsten **12 Monaten keinen** außereuropäischen **Auslandsaufenthalt** von mehr als **6 Monaten**.

REDUZIERTER GESUNDHEITSFragen

Sind Sie derzeit arbeitsunfähig?

Haben Sie derzeit oder hatten Sie in den letzten 24 Monaten vor dem Datum Ihrer Unterschrift mindestens eine Krankheit oder Verletzung, wegen der Sie insgesamt länger als 6 Wochen ärztlich oder therapeutisch (Heilpraktiker, Psychologen, Physio-, Psychotherapeuten) in Behandlung waren oder voraussichtlich sein werden?

Wurde bei Ihnen jemals eine Erwerbsminderung, Berufsunfähigkeit, ein Grad der Behinderung (GdB), ein Grad der Schädigungsfolgen (GdS), eine Minderung der Erwerbsfähigkeit (MdE) oder ein Pflegegrad anerkannt oder haben Sie in den letzten 24 Monaten vor dem Datum Ihrer Unterschrift einen Antrag gestellt?

Wird eine dieser Fragen bejaht, sind die vollständigen Gesundheitsfragen zu beantworten.



WENN ES MAL SCHNELL GEHEN MUSS

Die Baufinanzierung steht schon fast und die Bank möchte zur Sicherheit eine Risikolebensversicherung?

Stellen Sie Ihren Versicherungsantrag und Sie erhalten in den nächsten Tagen die Police. Sind die Voraussetzungen erfüllt und können alle Fragen verneint werden, bestätigen wir gerne vorab, dass wir Versicherungsschutz in Deutschland übernehmen.

Unsere Bestätigung können Sie gerne Ihrer Bank aushändigen.

(*Grundstücke, Wohnungen, Häuser u. ä.; privat oder gewerblich, Eigen- oder Fremdnutzung)

ZU WENIG BEACHTET DIE MONATLICHE RATE

Kombinieren Sie Ihren Todesfallschutz mit einer Berufsunfähigkeitsversicherung und sichern Sie Ihre monatlichen Raten ab.

MIT REDUZIERTEN GESUNDHEITSFragen

GUT KOMBINIERT

Neben dem Todesfallschutz mit einer Risiko-
lebensversicherung ist es sinnvoll, auch die
monatlichen Raten (Zins und Tilgung) gegen
die finanziellen Folgen einer **Berufsunfähigkeit**
abzusichern.

Die **Kombination** aus beiden bietet nicht nur
einen optimalen Versicherungsschutz, sondern
kann auch mit **reduzierten Gesundheitsfragen**
abgeschlossen werden.

SCHNELL UND EINFACH

Unter folgenden **Voraussetzungen** bieten wir
Versicherungsschutz mit **reduzierten**

Gesundheitsfragen:

- ✓ Die Berufsunfähigkeitsversicherung dient der **Absicherung der monatlichen Raten** eines Darlehens zum Immobilien*- bzw. Arztpraxen-**Neuerwerb**.
- ✓ Der Darlehensvertrag wurde **innerhalb der letzten sechs Monate** geschlossen.
- ✓ Die Berufsunfähigkeitsrente **orientiert sich an der Höhe der Rate** (Zins und Tilgung) und beträgt **monatlich max. 1.500 EUR**. (inkl. Bonusleistungen und Vorversicherungen ohne Untersuchung der letzten 5 Jahre).
- ✓ Die versicherte Person ist max. **45 Jahre** alt und plant in den nächsten **12 Monaten keinen außereuropäischen Auslandsaufenthalt** von mehr als **6 Monaten**.

REDUZIERTE GESUNDHEITSFragen

Größe und Gewicht

Sind Sie aktuell in **Behandlung** bei einem Arzt oder Therapeuten (z. B. Heilpraktiker, Psychologen, Psychotherapeuten)?

Waren Sie in den **letzten 5 Jahren**

- wegen einer **Erkrankung der Psyche oder des Nervensystems**,
- einer **Erkrankung** bzw. **Verletzung** des **Bewegungsapparates** (Wirbelsäule, Gelenke, Muskeln, Sehnen und Bänder)

länger als 2 Wochen ununterbrochen arbeitsunfähig oder in **psychiatrischer Betreuung**?

Haben Sie in den **letzten 5 Jahren** aus gesundheitlichen Gründen **länger als 4 Wochen** ununterbrochen **verschreibungspflichtige Medikamente** (z. B. Tabletten oder Spritzen) eingenommen, erhalten bzw. wird die aktuelle Medikation voraussichtlich mehr als 4 Wochen andauern?

Wurde bei Ihnen eine **HIV-Infektion** oder eine **Krebserkrankung** festgestellt oder wurde Ihnen ein **Grad der Behinderung (GdB)** oder **Grad der Schädigungsfolge (GdS)** zuerkannt bzw. ein solcher **Antrag in den letzten 2 Jahren gestellt**?

Wird eine dieser Fragen bejaht, sind die vollständigen Gesundheitsfragen zu beantworten.

*Heute ist
ein guter Tag,
um Existenzen
zu retten!*

Deutsche Lebensversicherungs-AG – RisikoLebensversicherung

Ihr Risikoschutz mit vereinfachter Gesundheitsprüfung bei der Deutschen Lebensversicherungs-AG

Mit der RisikoLebensversicherung der Deutschen Lebensversicherungs-AG haben Sie die richtige Entscheidung für den Schutz Ihrer Familie und Ihres zukünftigen Eigenheims getroffen.

Wir bieten Ihnen den gewünschten Versicherungsschutz für die Absicherung Ihres Darlehens, wenn die untenstehenden Bedingungen erfüllt sind.



Oliver Nittmann

Vorstand

Deutsche Lebensversicherungs-AG



Dr. Anja Westerhoff

Vorstand

Deutsche Lebensversicherungs-AG

Unter folgenden Voraussetzungen bieten wir reduzierte Gesundheitsfragen:

- Die Risikolebensversicherung dient der Absicherung eines Darlehens zum Immobilien- bzw. Arztpraxen-Neuerwerb.
- Der Darlehensvertrag wurde innerhalb der letzten 6 Monate geschlossen.
- Die Todesfallsumme orientiert sich an der Darlehenshöhe und beträgt maximal 500.000 EUR (inkl. Bonusleistungen und Vorversicherungen ohne Untersuchungen der letzten 5 Jahre).
- Das Eintrittsalter beträgt maximal 45 Jahre.
- Unser Kunde plant in den nächsten 12 Monaten keinen außereuropäischen
- Auslandsaufenthalt von mehr als 6 Monaten.

Die reduzierten Gesundheitsfragen erfolgen nach dem zum Zeitpunkt der Inanspruchnahme des Darlehens geltenden Fragesetting.

Aktuell gültige reduzierte Gesundheitsfragen:

- Sind Sie derzeit arbeitsunfähig?
- Haben Sie derzeit oder hatten Sie in den letzten 24 Monaten vor dem Datum Ihrer Unterschrift mindestens eine Krankheit oder Verletzung, wegen der Sie insgesamt länger als 6 Wochen ärztlich oder therapeutisch (Heilpraktiker, Psychologen, Physio-, Psychotherapeuten) in Behandlung waren oder voraussichtlich sein werden?
- Wurde bei Ihnen jemals eine Erwerbsminderung, Berufsunfähigkeit, ein Grad der Behinderung (GdB), ein Grad der Schädigungsfolgen (GdS), eine Minderung der Erwerbsfähigkeit (MdE) oder ein Pflegegrad anerkannt oder haben Sie in den letzten 24 Monaten vor dem Datum Ihrer Unterschrift einen Antrag gestellt?

*Wird eine dieser Fragen bejaht, sind die normalen Gesundheitsfragen zu beantworten.

Dabei können Zuschläge erhoben werden und auch der Versicherungsschutz abgelehnt werden.

Stand 07.2022